

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2024 № 1821-п

Об утверждении адресной программы города Югорска по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 – 2030 годы

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.09.2024 № 325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 – 2030 годы»:

- 1. Утвердить адресную программу города Югорска по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 2030 годы (приложение).
- 2. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании города Югорска, разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- 4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска (Котелкина Ю.В.).

Глава города Югорска



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 6CEF3F90AAD5F36E76CCFCB204DEB7BF Владелец Харлов Алексей Юрьевич Действителен с 20.09.2024 по 14.12.2025 А.Ю. Харлов

Приложение к постановлению администрации города Югорска от 23.10.2024 № 1821-п

Адресная программа города Югорска по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 – 2030 годы (далее – адресная программа)

1. Паспорт программы

	10
Наименование	Адресная программа города Югорска по переселению
программы	граждан из аварийного жилищного фонда
программы	на 2024 – 2030 годы
Уполномоченный	Департамента муниципальной собственности и
орган,	градостроительства администрации города Югорска
ответственный	
за реализацию	
программы,	
распорядитель	
бюджетных	
средств	
(далее –	
ответственный	
исполнитель)	
Соисполнители	Управление жилищной политики администрации
	города Югорска
	Департамент жилищно-коммунального и строительного
	комплекса администрации города Югорска
Цель программы	Создание комфортных и безопасных условий
	проживания для жителей города Югорска
Задачи	обеспечение устойчивого сокращения непригодного
программы	для проживания жилищного фонда;
	переселение граждан в благоустроенные жилые
	помещения из жилищного фонда, расположенного
	на территории города Югорска, признанного с января
	2017 года до 1 января 2022 года в установленном
	порядке аварийным и подлежащим сносу
	или реконструкции в связи с физическим износом

	в процессе эксплуатации;
	поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда;
	обеспечение выполнения мероприятий адресной
	программы в установленные сроки;
	непрерывное планирование, заблаговременное
	проведение мероприятий, направленных на
	информирование граждан и согласование с ними
	способов и иных условий переселения из аварийного
	жилищного фонда
Этапы и сроки	2024 - 2030 годы, в том числе:
реализации	этап 2024 года – до 1 сентября 2025 года;
программы	этап 2025 года – до 31 декабря 2026 года;
	этап 2026 года – до 31 декабря 2027 года
Объемы и	Общий объем финансирования адресной программы
источники	в 2024 -2030 годах составляет – 1 975 870 200,00 руб.,
финансирования	в том числе за счет средств:
программы ¹	публично-правовой компании «Фонд развития
	территорий» -223 997 600,00 руб.;
	бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-
	Югры (далее – бюджет округа) – 1 613 561 600,00 руб.;
	бюджета муниципального образования городской округ
	Югорск (далее – бюджет города)– 138 311 000,00 руб.
	Из них:
	этап 2024 года – 441 819 800,00 руб., в том числе за счет
	средств:
	публично-правовой компании «Фонд развития
	территорий» - 0 руб.;
	бюджета округа – 410 892 400,00 руб.;
	бюджет города – 30 927 400,00 руб.;
	этап 2025 года – 1 186 291 200,00 руб., в том числе
	за счет средств:
	публично-правовой компании «Фонд развития
	территорий» - 155 488 500,00 руб.;
	бюджета округа – 947 762 300,00 руб.;
	бюджет города – 83 040 400,00 руб.;

 $^{^1}$ объемы и источники финансирования программы указаны в соответствии с приложением 3 к адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024-2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 01.09.2024 N° 325-п.

	иных источников финансирования - 0,00 руб.;
	этап 2026 года – 347 759 200,00 руб., в том числе за счет
	средств:
	публично-правовой компании «Фонд развития
	территорий» - 68 509 100,00 руб.;
	бюджета округа – 254 906 900,00 руб.;
	бюджет города – 24 343 200,00 руб.;
	иных источников финансирования - 0,00 руб.
Ожидаемые	Переселение в 2024-2030 годах 577 человек из 24
конечные	многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017
результаты	года до 1 января 2022 года в установленном порядке
реализации	аварийными и подлежащими сносу или реконструкции
программы	в связи с физическим износом в процессе эксплуатации

2. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории города Югорска

Одним из приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни граждан.

Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Программа разработана с целью обеспечения расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года.

Значения понятий «аварийный жилищный фонд», «переселение граждан из аварийного жилищного фонда», используемых в программе, соответствуют значениям, указанным в Федеральном законе от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон N 185-ФЗ).

Жилищный фонд города Югорска, по данным Федеральной службы государственной статистики, по состоянию на 1 января 2024 года составил 1148,9 тыс. кв. метра общей площади, в том числе общая площадь многоквартирных домов 681,7 тыс. кв. метра, удельный вес общей площади жилых помещений в многоквартирных домах в общем объеме жилищного фонда составляет 59,3 процентов, муниципальный жилищный фонд насчитывает – 59,1 тыс. кв. метра.

Общая площадь непригодного для проживания аварийного жилищного фонда на 1 января 2024 года составляет 41,234 тыс. кв. метров, из них признанные аварийными в связи с физическим износом в процессе эксплуатации – 41,234 тыс. кв. метров.

Количество аварийных жилых зданий (домов) - 59, из них признанные аварийными в связи с физическим износов в процессе эксплуатации - 59 домов.

Удельный вес аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде по состоянию на 1 января 2024 года составляет 3,6 процента.

В аварийном жилищном фонде проживают 2 106 человек, в том числе в домах, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, - 2 106 человек.

По данным, размещенным в информационной системе публичноправовой компании «Фонд развития территорий» «АИС «Реформа ЖКХ» (далее - Фонд, АИС Фонда), по состоянию на 27 августа 2024 года в список аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года, включено 24 многоквартирных дома общей площадью 16 475,10 кв. метров, в которых проживает 577 жителей. Реестр сформированный жилищного фонда, В соответствии приказом хозяйства Министерства строительства жилищно-коммунального И Российской Федерации от 30 июля 2015 года N 536/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными» (далее - Методические рекомендации), представлен в приложении 1 к программе.

3. Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах поддерживается регулярным сбором данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, ИХ заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных уполномоченный многоквартирных домах В исполнительный орган Ханты-Мансийского автономного округа-Югры для ее корректировки.

Ответственный исполнитель адресной программы и соисполнители обеспечивают формирование и ведение в АИС Фонда реестра

многоквартирных признанных аварийными, домов, В соответствии строительства с приказом Министерства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.07.2015 № 536/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными» (далее – Методические рекомендации).

4. Характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам при реализации адресной программы

При подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий адресной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных ответственный эксплуатацию, исполнитель адресной программы руководствуется Перечнем характеристик проектируемых (строящихся) приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам при реализации программы, приведенным в приложении 5 к адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 - 2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Ханты - Мансийского автономного округа-Югры от 01.09.2024 № 325-п.

Приемку приобретенных жилых помещений, предоставляемых гражданам при переселении их из аварийного жилищного фонда, осуществляет комиссия с участием представителей заинтересованной общественности.

5. Механизм реализации программы

Для эффективного исполнения программы:

Ответственный исполнитель:

- заключает соглашение с уполномоченным исполнительным органом Ханты-Мансийского автономного округа Югры о предоставлении субсидии бюджету города Югорска на выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы;
- проводит конкурсные процедуры по приобретению жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных

домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо по строительству таких домов.

Соисполнитель - Управление жилищной политики администрации города Югорска:

- информирует собственников помещений В аварийных адресной программы многоквартирных домах o реализации размещения на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска информационно-телекоммуникационной Интернет сети размещения объявлений на посредством информационных в подъездах данных домов о планируемых сроках расселения. В случае переноса указанных сроков ответственный исполнитель указывает причину их переноса, а также новые сроки переселения граждан;
- переселяет граждан из аварийного жилищного фонда согласно адресной программы в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Соисполнитель - Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска:

- сносит аварийные многоквартирные дома после завершения их полного переселения за счет средств бюджета автономного округа и (или) бюджета города Югорска.

План по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения определен в приложении 2 к адресной программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда определен в приложении 3 к адресной программе.

Планируемые показатели реализации адресной программы определены в приложении 4 к адресной программе.

6. Порядок проведения мониторинга и контроля за ходом реализации программы и расходования денежных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий программы

Мониторинг реализации программы осуществляет уполномоченный исполнительный орган Ханты - Мансийского автономного округа – Югры посредством сбора и анализа отчетности о ходе ее реализации и о расходовании средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета автономного округа и местного бюджета,

предоставляемой ответственным исполнителем и соисполнителями в рамках заключенного соглашения по форме и в сроки, установленные таким соглашением.

Ответственный исполнитель и соисполнители обеспечивают:

целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию адресной программы;

переселение граждан из аварийного жилищного фонда в сроки, установленные адресной программой;

софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда не менее установленного адресной программой размера софинансирования;

соответствие жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации адресной программы, установленным требованиям, а также своевременное устранение недостатков в случае их выявления.

Приложение 1 к Адресной программе

РЕЕСТР ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

BA №)TO				л т)	В	ния м/ но йным				дата я ия	ройки	Информация	н о формировании земе домом	льного участка под
ЗАСТРОЙКИ, ОБЪЕКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ ограниченно работоспособным	Сведения фонде, і расс		щем	Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	площадь земельного участка	кадастровый номер	характеристика земельного участка
ЗАСТРО ИНДИВ ЖИЛИЩНОГС	Наименован об			Техниче	Принадле культурног	год	дата	площадь , кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м	земельного участка	(сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	2 3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
многокварт которых ос средст	уществляе в Фонда, в	оийных нов, расселение тся с участием том числе угу Югорск	Х	Х	Х	Х	Х	16475,10	577	332	х	14328,50	53163,00	Х	Х
1	Югорск	г. Югорск, ул. Калинина, д. 23	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1980	09.11.2021	457,90	26	11	01.09.2026	356,00	2206,00	86:22:0002002:205	Сформирован под одним домом
2	Югорск	г. Югорск, ул. Калинина, д. 28	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1987	09.12.2019	487,90	20	12	01.09.2026	306,00	1524,00	86:22:0002002:250	Сформирован под одним домом

BA №	ro				1 r)	B 410	ния 40 ньім				дата я ıя	юйки	Информация	н о формировании земе домом	льного участка под
ЗАСТРОЙКИ, ОБЪБКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА №	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ ограниченно работоспособным		и о жили подлежа селению	щем	Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	площадь земельного участка	кадастровый номер	характеристика земельного участка
ЗАСТРО ИНДИВ ЖИЛИЩНОГС	Наименован об			Технич	Принадле культурног	год	дата	площадь , кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м	земельного участка	(сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	Югорск	г. Югорск, ул. Калинина, д. 32	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1975	09.04.2020	463,40	15	11	01.09.2026	308,00	1407,00	86:22:0002002:252	Сформирован под одним домом
4	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 45	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1980	27.12.2021	735,10	19	12	01.09.2025	498,00	2200,00	86:22:0002001:243	Сформирован под одним домом
5	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 48 Б	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1985	23.06.2021	806,60	30	21	01.09.2026	738,00	2019,00	86:22:0002001:254	Сформирован под одним домом
6	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 49	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1983	20.12.2019	508,80	15	10	01.09.2025	498,00	2232,00	86:22:0002001:242	Сформирован под одним домом
7	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 53	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1985	05.12.2019	889,00	28	16	01.09.2026	607,00	2904,00	86:22:0002001:238	Сформирован под одним домом
8	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 56	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1986	27.12.2021	565,60	26	9	01.09.2025	528,80	2059,00	86:22:0002001:216	Сформирован под одним домом

BA №	ro L				1 r)	B 410	ния // ньім				дата я ія	юйки	Информация	и о формировании земе домом	льного участка под
ЗАСТРОЙКИ, ОБЪЕКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА №	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ ограниченно работоспособным		и о жилиі подлежаі селению	щем	Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	площадь земельного участка	кадастровый номер	характеристика земельного участка
ЗАСТРО ИНДИЕ ЖИЛИЩНОГС	Наименовал			Технич	Принадле культурноі	год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м	земельного участка	(сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 58	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1987	20.12.2019	720,20	26	15	01.09.2026	538,10	1455,00	86:22:0002001:212	Сформирован под одним домом
10	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 58 А	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1987	27.12.2021	882,60	20	17	01.09.2026	750,00	2946,00	86:22:0002001:208	Сформирован под одним домом
11	Югорск	г. Югорск, ул. Мира, д. 60	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1985	04.10.2021	1068,20	41	22	01.09.2027	816,00	2204,00	86:22:0002001:203	Сформирован под одним домом
12	Югорск	г. Югорск, ул. Садовая, д. 56	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1986	10.06.2020	98,00	14	6	01.09.2025	280,20	974,00	86:22:0008002:403	Сформирован под одним домом
13	Югорск	г. Югорск, ул. Спортивная, д. 24	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1987	23.06.2021	307,40	17	7	01.09.2025	1064,90	3237,00	86:22:0003002:592	Сформирован под одним домом
14	Югорск	г. Югорск, пер. Спортивный, д. 1	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1987	04.03.2021	301,80	8	4	01.09.2027	1052,00	1585,00	86:22:0003002:1101	Сформирован под одним домом

BA №	O.				1 r)	B 410	ния <i>А/</i> 40 ным				дата н ıя	юйки	Информация	н о формировании земе домом	льного участка под
ЗАСТРОЙКИ, ОБЪЕКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА №	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ ограниченно работоспособным		я о жили подлежа селению	щем	Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	площадь земельного участка	кадастровый номер	характеристика земельного участка
ЗАСТРО ИНДИВ ЖИЛИЩНОГС	Наименован об			Технич	Принадле культурног	год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м	земельного участка	(сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 8	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1990	04.03.2021	744,30	33	19	01.09.2026	544,40	1316,00	86:22:0002001:79	Сформирован под одним домом
16	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 11	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1976	04.10.2021	428,00	19	10	01.09.2026	298,80	1230,00	86:22:0002002:162	Сформирован под одним домом
17	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 13	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1976	27.12.2021	491,50	15	12	01.09.2026	298,80	1421,00	86:22:0002002:163	Сформирован под одним домом
18	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 14	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1980	23.03.2020	652,70	18	11	01.09.2025	483,50	2280,00	86:22:0002001:307	Сформирован под одним домом
19	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 16 А	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1982	27.12.2021	1516,90	42	28	01.09.2026	1122,00	3135,00	86:22:0002001:311	Сформирован под одним домом
20	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 21	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1977	25.08.2021	461,70	23	11	01.09.2026	308,00	1838,00	86:22:0002002:166	Сформирован под одним домом

BA №	o.				1 r)	B 410	ния // ньім				дата я ия	ойки	Информация	о формировании земе домом	льного участка под
ЗАСТРОЙКИ, ОБЪЕКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА №	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ ограниченно работоспособным		і о жилиі подлежаі селению	щем	Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	площадь земельного участка	кадастровый номер	характеристика земельного участка
ЗАСТРО ИНДИВ ЖИЛИЩНОГС	Наименован			Технич	Принадле: культурног	год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м	земельного участка	(сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 22 Б	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1984	11.06.2020	732,80	23	12	01.09.2025	470,80	2489,00	86:22:0002001:318	Сформирован под одним домом
22	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 22 Г	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1985	13.08.2020	667,10	19	11	01.09.2026	471,00	2201,00	86:22:0002001:316	Сформирован под одним домом
23	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 25	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1979	27.12.2021	1036,60	29	17	01.09.2026	942,00	5231,00	86:22:0002002:199	Сформирован под одним домом
24	Югорск	г. Югорск, ул. Энтузиастов, д. 2	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1987	24.10.2019	1451,00	51	28	01.09.2027	1048,20	3070,00	86:22:0002001:206	Сформирован под одним домом
*	которых о астия сред	существляется ств Фонда	Х	Х	Х	Х	X	36863,69	2081	842	Х	114151,60	271172,52	X	Х
Итого по го	родскому	округу Югорск	Х	Х	X	X	X	1006,60	33	20	Х	3828,90	15075,00	X	Х

BA №	O.				r)	B 410	ния // ньім				дата я ıя	юйки	Информация	о формировании земе домом	льного участка под
ЗАСТРОЙКИ, ОБЪЕКТЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ ограниченно работоспособным		и о жилиі подлежаі селению		Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	площадь земельного участка	кадастровый номер	характеристика земельного участка
ЗАСТРО ИНДИВ ЖИЛИЩНОГС	Наименован об			Технич	Принадле культурног	год	дата	площадь , кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м	земельного участка	(сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Югорск	г. Югорск, ул. Монтажников, д. 3 А	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1985	16.05.2019	218,40	7	7	31.12.2026	751,00	2300,00	86:22:0002001:226	Сформирован под одним домом
2	Югорск	г. Югорск, ул. Садовая, д. 78	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1978	24.07.2019	173,90	3	3	31.12.2026	588,00	1925,00	86:22:0008002:445	Сформирован под одним домом
3	Югорск	г. Югорск, ул. Спортивная, д. 24	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1987	23.06.2021	39,10	3	1	01.09.2025	1064,90	3237,00	86:22:0003002:592	Сформирован под одним домом
4	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 22 А	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1983	17.09.2019	268,90	6	4	31.12.2026	483,00	2382,00	86:22:0002001:319	Сформирован под одним домом
5	Югорск	г. Югорск, ул. Таежная, д. 25	Многокварт ирный дом	Аварий ный	Нет	1979	27.12.2021	306,30	14	5	01.09.2026	942,00	5231,00	86:22:0002002:199	Сформирован под одним домом

Приложение 2 к Адресной программе

ПЛАН ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ

					М	ероприят	ия по переселе	ению, не связа	анные с пр	оиобретением жи	лых помещений						Меропри	ятия по перес	елению, св	вязанные с пр	иобретением	(строител	ьством) жі	илых помещений	i			
									в том чи	сле										в том чи	сле					лльнейшее ис етенных (пос помещ	троенных	
		ий	ИЮ									приведение жилых помещений						приоб		килых помеш ойщиков	ений у		ами	тенных эстояние, яянного сдан	рам	рам ца ния	рам ия	рам
N п/п	муниципального образования	яемая площадь жилых помеще	эсть мероприятий по переселению	BCero	воз	мещения	іникам жилых за изымаемыє редоставлениє	е жилые	компле	оговоры о ксном развитии рриторий	переселение в свободный жилищный фонд	свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		всего			ельство мов	в строящих	ся домах		веденных в ⁄атацию	приобретение жилых	ığı iğ	приведение приобретенных жилых помещений в состояни пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по догов социального найма	предоствъжние по догов найма жилищного фон социального использова	предоставление по догов найма жилого помещен маневренного фонда	предоставление по догов мены
	Наимен ование в	Всего рассел	Всего стоимость	рассел яемая площа дь	рассел яемая площа дь	стоим ость возме щения	субсидия на приобрете ние (строител ьство) жилых помещени й	субсидия на возмещен ие части расходов на уплату проценто в за пользован ие займом или кредитом	рассел яемая площа дь	субсидия на возмещение или оплату расходов по договорам о комплексном развитии территорий	расселяемая площадь	стоимость	рассел яемая площа дь	приоб ретаем ая площа дь	стоимость	приоб ретаем ая площа дь	стоим	приобрета емая площадь	стоим	приобрета емая площадь	стоимость	приоб ретаем ая площа дь	стоим	стоимость	площа дь	площадь	площадь	площадь
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	KB. M	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	KB. M	руб.	кв. м	руб.	руб.	KB. M	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	Итого по этапу 2024 года по городскому округу Югорск	3581,9 0	44181980 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3581,9 0	4650,0 0	44181980 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4650,00	44181980 0,00	0,00	0,00	0,00	898,00	0,00	0,00	3752,0 0
2	Итого по этапу 2025 года по городскому округу Югорск	10072, 20	11862912 00,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10072, 20	13023, 00	11862912 00,00	0,00	0,00	13023,00	118629 1200,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

					Me	ероприяти	я по переселе	ению, не связа	анные с пр	иобретением жи	лых помещений						Мероприя	тия по пересе	елению, сп	язанные с пр	иобретением	(строител	ьством) жі	илых помещений	i			
									в том чис	ле										в том чи	сле					альнейшее ис етенных (пос помещ	троенных	
		щений	ИЮ									приведение жилых помещений						приоб		илых помещ ойщиков	ений у		anti	нных тояние, нного ан	рам	эрам ца ния	эрам ия	wedc
N п/п	муниципального образования	гяемая площадь жилых помеще	ость мероприятий по переселению	субсидия на возмеще приобрете рассел рассел стоим ние расходон			жилые	комплен	говоры о эсном развитии ориторий	переселение в свободный жилищный фонд	свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан		всего		_	ельство мов	в строящих	ся домах		веденных в атацию	приобретение жилых	помещении улиц, не являющихся застройщик	приведение приобретен жилых помещений в состс пригодное для постоянн проживания граждан	предоставление по догов социального найма	предоставление по догов найма жилищного фон социального использова	предоставление по догов найма жилого помещен маневренного фонда	предоставление по догов мены	
	Наименование	Всего рассел	Всего стоим	рассел яемая площа дь	рассел яемая площа дь	стоим ость возме щения	на приобрете	субсидия на возмещен ие части расходов на уплату проценто в за пользован ие займом или кредитом	рассел яемая площа дь	субсидия на возмещение или оплату расходов по договорам о комплексном развитии территорий	расселяемая площадь	стоимость	рассел яемая площа дь	приоб ретаем ая площа дь	стоимость	приоб ретаем ая площа дь	стоим	приобрета емая площадь	стоим	приобрета емая площадь	стоимость	приоб ретаем ая площа дь	стоим	стоимость	площа дь	площадь	площадь	площадъ
		KB. M	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	KB. M	руб.	KB. M	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	KB. M	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	KB. M
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
3	Итого по этапу 2026 года по городскому округу Югорск	2821,0 0	34775920 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2821,0 0	3667,3 0	34775920 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3667,30	34775920 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3667,3 0

Приложение 3 к Адресной программе

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

	зования	EMBIX K	pacco	Количест еляемых помещен	жилых		немая плоц х помещен		Источн	ики финан	сирования про	граммы	Справо	очно: Расчетна: бюджетных	я сумма экономии средств	-	авочно: Возме имости жилых	·
	oбраз	нируе ию		в том	числе		в том ч	исле			в том числе:			в то	м числе:		в том	и числе:
Nº п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых переселению	Bcero	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	собственность граждан	муниципальная собственность	Bcero:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Bcero:	за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	Bcero:	за счет средств собственник ов жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
	Наиме	чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	KB. M	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Итого по этапу 2024 года по городскому округу Югорск	129	66	55	11	3581,90	3051,20	530,70	441 819 800,00	0,00	410892400,0 0	30927400, 00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по этапу 2025 года по городскому округу Югорск	350	211	178	33	10072,20	8494,00	1578,2 0	1 186 291 200,00	155 488 500,00	947762300,0	83040400, 00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Nº π/π	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справо	очно: Расчетна: бюджетных	я сумма экономии средств	Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
				в том числе			в том числе			в том числе:				в том числе:			в том числе:	
			Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	собственность граждан	муниципальная собственность	Всего:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Bcero:	за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	Bcero:	за счет средств собственник ов жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	KB. M	кв. м	KB. M	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.	py6.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3	Итого по этапу 2026 года по городскому округу Югорск	98	54	42	12	2821,00	2200,30	620,70	347759200 ,00	6850910 0,00	254906900,0 0	24343200, 00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 4 к Адресной программе

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

N п/п	Наименование	Расселяемая площадь										Количество переселяемых жителей				
	муниципального	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	Bcero	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	Всего	
	образования	кв. м	кв. м	KB. M	KB. M	кв. м	чел	чел	чел	чел	чел					
1	2	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	22	
1	Итого по этапу 2024 года по городскому округу Югорск	0,00	3581,90	Х	Х	Х	Х	х	х	3581,90	0	129	х	х	129	
2	Итого по этапу 2025 года по городскому округу Югорск	0,00	0,00	10072,20	Х	Х	Х	х	Х	10072,20	0	0	350	х	350	
3	Итого по этапу 2026 года по городскому округу Югорск	0,00	0,00	0,00	2821,00	Х	х	х	х	2821,00	0	0	0	98	98	
4	Без участия средств Фонда по городскому округу Югорск	766,10	240,50							1006,60	24	9			33	